

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 12.80./TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 17 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 25/2020/DSST ngày 14/10/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 225/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2020 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 43/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 09/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

**I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:**

1. Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích được cấp là 2.029m<sup>2</sup> (đất trồng cây hàng năm khác); thửa đất số 127, tờ bản đồ số 72, địa chỉ thửa đất tại làng Thôn 1 (nay là thôn Phú Cường), xã IaPal, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 601696 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 02/08/2016 mang tên ông Trần Văn Bình và bà Nguyễn Thị Lý.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích được cấp là 4.506,4m<sup>2</sup> (đất trồng cây hàng năm khác); thửa đất số 15, tờ bản đồ số 28, địa chỉ thửa đất tại Thôn 1 (nay là thôn Phú Cường), xã IaPal, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 601695 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 02/08/2016 mang tên ông Trần Văn Bình và bà Nguyễn Thị Lý.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích được cấp là 3.287m<sup>2</sup> (đất trồng cây hàng năm khác); thửa đất số 10, tờ bản đồ số 28, địa chỉ thửa đất tại Thôn 1 (nay là thôn Phú Cường), xã IaPal, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với

đất số CD 601697 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 02/08/2016 mang tên ông Trần Văn Bình và bà Nguyễn Thị Lý.

## **II. Điều kiện tham gia.**

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

## **III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.**

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 18/11/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/11/2022.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hồ Hoàng Ngọc**